XALQ DEPUTATLARI BO’STONLIQ TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

2025-yil 21-yanvar VII-5-7-10-136-K/25 Bo’stonliq tumani

Bo‘stonliq tumanida 2025-yil uchun yuridik va jismoniy shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha qo‘llaniladigan soliq stavkalarining kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlari hamda mol-mulkini ijaraga beruvchi jismoniy shaxslar uchun belgilangan ijara to‘lovining eng kam stavkalarini tasdiqlash to‘g‘risida

O‘zbekiston Respublikasining 2024-yil 24-dekabrdagi “2025-yil uchun O‘zbekiston Respublikasining Davlat budjeti to‘g‘risida”gi O‘RQ-1011-son Qonuni, Budjet kodeksining 99-moddasi, Soliq kodeksining 429 va 437-moddalariga asosan xalq deputatlari Toshkent viloyati Kengashining 2024-yil 27-dekabrdagi “Toshkent viloyatining 2025-yilgi mahalliy budjetini tasdiqlash to‘g‘risida”gi VII-3-030-10-0-K/24-sonli qarori, Davlat soliq inspeksiyasi tuman bo‘limining 2024-yil 12-dekabrdagi 21-10417-sonli hamda 16-dekabrdagi 21-10483-sonli murojaatlari, Mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar bo‘yicha doimiy komissiyaning 2024-yil 19-dekabrdagi 03-01-DKB/43-sonli bayonini inobatga olib, “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi Qonunning 6 va 24-moddalariga muvofiq xalq deputatlari Bo‘stonliq tumani Kengashi **qaror qiladi:**

1. O‘zbekiston Respublikasining 2024-yil 24-dekabrdagi “2025-yil uchun O‘zbekiston Respublikasining Davlat budjeti to‘g‘risida”gi O‘RQ-1011-son Qonuni, xalq deputatlari Toshkent viloyati Kengashining 2024-yil 27-dekabrdagi “Toshkent viloyatining 2025-yilgi mahalliy budjetini tasdiqlash to‘g‘risida”gi VII-3-030-10-0-K/24-sonli qarori rahbarlik va ijro uchun qabul qilinsin.

2. Bo‘stonliq tumanida jismoniy va yuridik shaxslar bo‘yicha (dehqon xo‘jaligini yuritish uchun berilgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallangan yerlardan tashqari) mutlaq miqdorda 1,0 kv.m uchun belgilangan bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsiyentlar 1-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

Bunda, 2025-yilda soliq yukining keskin oshishiga yo‘l qo‘ymaslik maqsadida, jismoniy shaxslardan olinadigan yer solig‘i summasi 2024-yil uchun hisoblangan soliq summasining 1,3 barobaridan oshmasligi lozimligi ko‘rsatib o‘tilsin.

3. Davlat soliq inspeksiyasi tuman bo‘limi (Z. Zokirov):

ilovada qo‘llanilgan koeffitsiyentlar va soliq stavkalari to‘g‘risidagi ma’lumotlarni soliq to‘lovchilarga 5 kunlik muddatda yetkazish;

budjet daromadlari ko‘rsatkichlarining bajarilishini ta’minlash, soliq bazasini kengaytirish hamda iqtisodiy salohiyatini oshirish yuzasidan amalga oshirilgan ishlar to‘g‘risida har oyning 5-sanasiga qadar Xalq deputatlari tuman Kengashiga axborot kiritib borish vazifalari yuklatilsin.

4. Bo‘stonliq tumanida 2025-yil uchun mol-mulkini ijaraga beruvchi jismoniy shaxslar uchun 1 m^2 uchun belgilangan ijara to‘lovining:

eng kam stavkalari 2-ilovaga,

eng kam stavkalarga qo‘llaniladigan 1,3 barobargacha oshiruvchi oshiruvchi koeffitsent miqdori 3-ilovaga;

eng kam stavkalar qo‘llaniladigan tumanning mahallalari ro‘yxati 4-ilovaga muvofiq ma’qullansin.

5. Xalq deputatlari Toshkent viloyati Kengashining 2024-yil 27-dekabrdagi VII-3-030-10-0-K/24-sonli qarori bilan:

yuridik shaxslar bo‘yicha mol-mulk soliqlari uchun qo‘llaniladigan (minimal qiymat) mutloq miqdorlari 5-ilovaga muvofiq;

jismoniy shaxslarning mol-mulk solig‘i stavkalari bo‘yicha 2025-yilga belgilangan koeffitsiyentlari 6-ilovaga muvofiq tasdiqlanganligi ma’lumot uchun qabul qilinsin.

6. Tuman iqtisodiyot va moliya bo‘limi (E. Turobov), Davlat soliq inspeksiyasi tuman bo‘limi (Z. Zokirov) belgilangan hududlarda jismoniy shaxslar, shuningdek yakka tartibdagi tadbirkorlar tomonidan to‘lanadigan jismoniy shaxslardan olinadigan daromad soliqlarini to‘liq hajmda tuman budjetiga o‘tkazish choralarini ko‘rsinlar.

7. Tuman hokimligi axborot xizmati (Y. Abdullayev), Davlat soliq inspeksiyasi tuman bo‘limi (Z. Zokirov), “Bo‘stonliq ovozi” gazetasi (A. Kulbayev) tumandagi yuridik va jismoniy shaxslarning yer soliqlari bo‘yicha belgilangan stavkalar, soliq solish tartibi hamda boshqa zaruriy ma’lumotlarni tuman hokimligining rasmiy veb-sayti, ijtimoiy tarmoqlardagi sahifalari va tuman gazetasida yoritilishini ta’minlasinlar.

8. Mazkur qaror ijrosini nazorat qilish xalq deputatlari Bo‘stonliq tumani Kengashining Mahalliy budjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlar bo‘yicha doimiy komissiyasi (S. Madjitov) zimmasiga yuklatilsin.

Kengash raisi AXMEDOV JO‘RABEK ILXOMOVICH

Xalq deputatlari Bo’stonliq tumani Kengashining
2025-yil 21-yanvardagi
VII-5-7-10-136-K/25 -son qaroriga
1-ilova

Jismoniy va yuridik shaxslar bo‘yicha (dehqon xo‘jaligini yuritish uchun berilgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallangan yerlardan tashqari) mutlaq miqdorda 1,0 kv.m uchun belgilangan bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi KOEFFITSIYENTLAR

1 kv.metr uchun, so‘mda

T/r.	Mahalla nomlari	2024-yil uchun tasdiqlangan soliq stavkasi		2025-yil uchun							
				Viloyat miqiyosida				Tuman miqiyosida			
				Xalq deputatlari tomonidan belgilangan koeffitsiyentlar (0,5 dan 2,0 gacha)		Soliq stavkasi		Xalq deputatlari tomonidan, viloyat uchun belgilangan stavkaga nisbatan belgilangan koeffitsiyentlar (0,7 dan 3,0 gacha)		Soliq stavkasi	
		turar	noturar	turar	noturar	turar	noturar	turar	noturar	turar	noturar
1.	“Achchisoy” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
2.	“Aydarali” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
3.	“Bog‘chaovul” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
4.	“Barraj” MFY	466,20	5 365,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,00	1,10	530,70	6 705,50
5.	“Besh-tut” MFY	699,30	6 974,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,50	1,50	796,05	9 157,50
6.	“Birlik” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,30	610,31	7 936,50
7.	“Bog‘iston” MFY	326,34	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	0,80	477,63	4 884,00
8.	“Boladala” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	0,80	477,63	4 884,00
9.	“M.Baymurzayev” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
10.	“Boyterak” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
11.	“Bunyodkor” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	0,80	477,63	4 884,00
12.	“Burchmullo” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,20	610,31	7 326,00
13.	“Bo‘ston” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,15	610,31	7 020,75
14.	“Chimboyliq” MFY	512,82	5 901,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,10	1,15	583,77	7 020,75
15.	“Chimgan” MFY	606,06	6 438,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,30	1,50	689,91	9 157,50
16.	“Chinor” MFY	606,06	6 438,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,30	1,30	689,91	7 936,50

17.	“Daxana” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,15	610,31	7 020,75
18.	“Dumaloq” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	1,20	477,63	7 326,00
19.	“Do‘stlik” MFY	699,30	6 974,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,50	1,50	796,05	9 157,50
20.	“Fazogir” MFY	699,30	6 974,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,50	1,50	796,05	9 157,50
21.	“G‘azalkent” MFY	466,20	5 901,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,00	1,30	530,70	7 936,50
22.	“Gulobod” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
23.	“Iskandar” MFY	466,20	5 365,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,00	1,00	530,70	6 105,00
24.	“Istiqlol” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,15	610,31	7 020,75
25.	“Qaromozor” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
26.	“Kichiksoy” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,30	610,31	7 936,50
27.	“Qizil-suv” MFY	466,20	5 901,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,00	1,30	530,70	7 936,50
28.	“Qoraboy” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
29.	“Qoramanas” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
30.	“Ko‘k to‘nli” MFY	419,58	4 828,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	0,90	477,63	5 494,50
31.	“Qo‘shqo‘rgon” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	0,90	477,63	5 494,50
32.	“Ma‘rifat” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,15	610,31	7 020,75
33.	“Markaziy” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,15	610,31	7 020,75
34.	“Namuna” MFY	512,82	5 901,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,10	1,20	583,77	7 326,00
35.	“Nanay” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	0,90	424,56	5 494,50
36.	“Navobod” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,30	1,30	689,91	7 936,50
37.	“Navro‘z” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,15	610,31	7 020,75
38.	“Obod” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
39.	“Pargos” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
40.	“Pskom” MFY	326,34	3 755,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
41.	“Qapal” MFY	606,06	6 974,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,50	1,50	796,05	9 157,50
42.	“Qoronqul” MFY	699,30	6 974,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,30	1,50	689,91	9 157,50
43.	“Sari-Qanli” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	1,20	477,63	7 326,00
44.	“S.Xondoyliq” MFY	419,58	4 828,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	1,00	477,63	6 105,00
45.	“Sijjak” MFY	466,20	5 901,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,10	1,20	583,77	7 326,00
46.	“S.Raximov” MFY	512,82	5 901,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,10	1,20	583,77	7 326,00
47.	“T.Dadaboyev” MFY	326,34	3 755,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
48.	“Talpin” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
49.	“Tovoqsoy” MFY	466,20	5 365,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,00	1,00	530,70	6 105,00
50.	“Tolebi” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
51.	“Ugam” MFY	606,06	6 438,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,30	1,30	689,91	7 936,50
52.	“Uyenkulsoy” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00

53.	“Uzun” MFY	326,34	3 755,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,80	0,80	424,56	4 884,00
54.	“Xo‘jaobod” MFY	372,96	4 292,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	0,90	0,90	477,63	5 494,50
55.	“Xo‘jakent” MFY	699,30	6 974,50	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,30	1,50	689,91	9 157,50
56..	“Xumsan” MFY	606,06	6 438,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,30	1,30	689,91	7 936,50
57.	“Yakkatut” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,15	1,20	610,31	7 326,00
58.	“Yangiqo‘rg‘on” MFY	536,13	6 169,75	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,00	1,30	530,70	7 936,50
59.	“Yoshlik” MFY	466,20	5 365,00	1,45	1,50	530,70	6 105,00	1,00	1,00	530,70	6 105,00

Xalq deputatlari Bo’stonliq tumani
Kengashining
2025-yil 21-yanvardagi
VII-5-7-10-136-K/25 -son qaroriga
2-ilova

2025-yil uchun Bo‘stonliq tumanida mol-mulkini ijaraga beruvchi jismoniy shaxslar uchun belgilangan ijara to‘lovining eng kam STAVKALARI

Ijaraga beriladigan mol-mulk turi	Belgilangan stavka miqdorini tavsiflovchi ko‘rsatkich	Oylik ijara to‘lovi stavkalarining eng kam miqdorlari, *so‘mda*	
		Birinchi toifadagi mahallalar uchun	Ikkinchi toifadagi mahallalar uchun
Binolar:			
turar joy	umumiy maydonning 1 kv.metri uchun	28 000	13 500
noturar joy		45 000	26 500

Xalq deputatlari Bo’stonliq tumani
Kengashining
2025-yil 21-yanvardagi
VII-5-7-10-136-K/25 -son qaroriga
3-ilova

Mol-mulkni ijaraga beruvchi jismoniy shaxslar uchun belgilangan ijara to‘lovining eng kam stavkalariga qo‘llaniladigan 1,3 barobargacha oshiruvchi koeffitsiyentlar MIQDORI

ming.so‘mda

T/r	Hudud nomi	II. Jismoniy shaxslar mol-mulkini ijaraga berishdan olinadigan daromad solig‘i					
		Turar joylar uchun			Noturar joylar uchun		
		2025-yil minimal qiymat	koeffi-siyent	2025-yil stavka	2025-yil minimal qiymat	koeffi-siyent	2025-yil stavka
1	Bo‘stonliq tumani	5,50	1,30	7,15	11,00	1,30	14,30

Xalq deputatlari Bo’stonliq tumani
Kengashining
2025-yil 21-yanvardagi
VII-5-7-10-136-K/25 -son qaroriga
4-ilova

Bo‘stonliq tumanida mol-mulkini ijaraga beruvchi jismoniy shaxslar uchun alohida stavkalar belgilangan mahalla fuqarolar yig‘inlari
RO‘YXATI

T/r.	Mahalla fuqarolar yig‘ini nomi	Sektor raqami
1-toifadagi mahallalar		
1.	Birlik	2
2.	Qoronqul	2
3.	Kichiksoy	2
4.	Qizil-suv	2
5.	Xo‘jakent	2
6.	Fazogir	4
7.	Do‘stlik	4
8.	Besh-tut	4
9.	S.Xondoyliqiy	3
10.	Ko‘kto‘nli	3
11.	Chimboyliq	2
12.	G‘azalkent	2
13.	Namuna	2
2-toifadagi mahallalar		
1.	Ugam	2
2.	Xumson	2
3.	Qapal	2
4.	Chinor	2
5.	Sijjak	4
6.	Chimgan	4
7.	Yangiqo‘rg‘on	4

8.	Boladala	4
9.	Bog‘iston	4
10.	Burchmullo	4
11.	Novobod	4
12.	Nanay	4

Xalq deputatlari Bo’stonliq tumani
Kengashining
2025-yil 21-yanvardagi
VII-5-7-10-136-K/25 -son qaroriga
5-ilova

Yuridik shaxslar bo‘yicha mol-mulk soliqlari uchun qo‘llaniladigan (minimal qiymat) mutlaq MIQDORLARI

T/r.	Hudud nomi	Koeffisiyent	Mutloq miqdor *(so‘mda)*
1.	Bo‘stonliq tumani	1,00	1 300 000,00

Xalq deputatlari Bo’stonliq tumani
Kengashining
2025-yil 21-yanvardagi
VII-5-7-10-136-K/25 -son qaroriga
6-ilova

Jismoniy shaxslarning mol-mulk solig‘i stavkalari bo‘yicha 2025-yilga belgilangan KOEFFITSIYENTLAR

T/r.	Hudud nomi	Koeffisiyent*				
		Uy-joylar va kvartiralar, dala hovli imoratlari (umumiy maydoni 200 kv.m gacha bo‘lganlarini qo‘shib hisoblaganda), ko‘p kvartirali uylarga uzviy bog‘liq bo‘lgan avtomashina turar joylari, shuningdek boshqa imoratlar, binolar va inshootlar	**200 kv.m dan ortiq va 500 kv.m gacha bo‘lgan**	**500 kv.m dan ortiq bo‘lgan**	**Boshqa aholi punktlarida joylashgan, umumiy maydoni 200 kv.m dan ortiq bo‘lgan uy-joylar va kvartiralar, dala hovli imoratlari**	**Tadbirkorlik faoliyati uchun yoxud yuridik shaxsga yoki yakka tartibdagi tadbirkorga ijaraga berishda foydalaniladigan soliq solish obyektlari, shuningdek tadbirkorlik faoliyati va (yoki) daromadlar olish uchun mo‘ljallangan, yashash uchun mo‘ljallanmagan ko‘chmas mulk obyektlari**
1	Bo‘stonliq tumani	1,10	1,10	1,10	1,10	1,00